



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 045

CLAVE: FT-JC-17-00.

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1384/2022.  
TLAXCALA, TLAX., A 09 DE NOVIEMBRE DE 2022.

**ASUNTO:** FINIQUITO DE OBRA.

**C. FELIPE EDUARDO ARANCIBIA SANDOVAL .**  
**REPRESENTANTE LEGAL.**  
**P R E S E N T E .**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPGO-29-072-2022, CODIGO: PGO-080-2022, OBRA: JARDIN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE , DESCRIPCIÓN: EDIFICIO "C" REPARACION DE BANQUETA OBRA EXTERIOR DEMOLICION Y CONSTRUCCION DE CASETA DE GAS Y TERMINACION DE BARDA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TEPETLAPA, CHIAUTEMPAN, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

**ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCIA LUMBRERAS**  
SUPERVISOR DE OBRA.

**ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

C.c.p.- Lic. Miguel Piedras Diaz, Director General del ITIFE. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Lic. Noel Morales Anastacio, encargado de la Oficina Jurídica. - Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo.

Operado con Fondo de Aportaciones  
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales  
para Entidades Federativas y Municipios  
Fondo V. ii Infraestructura Educativa Básica”  
2022



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Operado con Fondo de Aportaciones  
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales  
para Entidades Federativas y Municipios  
Fondo V. ii Infraestructura Educativa Básica

2022

FT-JC-19-00

046

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-072-2022**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 9:30 HORAS DEL DÍA 09 DE NOVIEMBRE DE 2022, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCIA LUMBRERAS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA GUCOES CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR C. FELIPE EDUARDO ARANCIBIA SANDOVAL ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO: BAPGO-29-072-2022

NUMERO DE CODIGO: PGO-080-2022

**OBJETO DEL CONTRATO:** JARDIN DE NIÑOS DAVID PALMA SEOANE ,  
TEPETLAPA, CHIAUTEMPAN

**ANOTAR LA DESCRIPCION:** EDIFICIO "C" REPARACION DE BANQUETA  
OBRA EXTERIOR DEMOLICION Y  
CONSTRUCCION DE CASETA DE GAS Y  
TERMINACION DE BARDA

**MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:** \$ 115,413.31  
( CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS  
TRECE PESOS 31/100 M.N.) IVA INCLUIDO

**PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:** 42 DÍAS NATURALES

**FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:** 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022

**FECHA DE TERMINACION CONTRATO:** 06 DE NOVIEMBRE DE 2022



# ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

047

FT-JC-19-00

## ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-072-2022

### II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACION REAL: 06 DE NOVIEMBRE DE 2022

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 115,413.30  
( CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS  
TRECE PESOS 30/100 M.N.) IVA INCLUIDO

### III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 34,623.99	
MONTO CONTRATO	\$ 115,413.31	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 93,840.79	26/09/2022 AL 24/10/2022
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 21,572.52	25/10/2022 AL 06/11/2022
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 115,413.30	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$	

Operado con Fondo de Operación y  
Múltiples Ramo 33: Aportaciones Federales  
para Entidades Federativas y Municipios  
Fondo V. II Infraestructura Educativa Básica  
2022

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPGO-29-072-2022**

**IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 09 DE NOVIEMBRE DE 2022 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCIA  
LUMBRERAS  
SUPERVISOR DE OBRA.



GUCOES  
CONSTRUCCIONES

GUCOES CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  
CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  
Ciudad de México, C.P. 03810  
R.F.C. GCO 090623 2W8

GUCOES CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
C. FELIPE EDUARDO ARANCIBIA SANDOVAL



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA  
DE LA INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEPARTAMENTO DE  
CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTA LAURA GARCIA TORRES  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

"Operado con Fideicomiso para el Fondo V. II para Entidades Federativas y Municipios Fondo V. II Infraestructura Educativa Básica"  
2022